



Santiago, 17 de abril de 2020

Señores
Aportantes
Comisión para el Mercado Financiero
Bolsas de Valores
Presente

Ref. Comunica citación a Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Aportantes de Fondo de Inversión Desarrollo Inmobiliario 2006 en Liquidación.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, informamos a ustedes que el directorio de Independencia Administradora General de Fondos S.A. (la “*Administradora*”), acordó citar a Asambleas Ordinaria y Extraordinaria de Aportantes de **Fondo de Inversión Desarrollo Inmobiliario 2006 en Liquidación** (el “*Fondo*”), a celebrarse el día 23 de abril de 2020, en las oficinas de la sociedad administradora, ubicadas en calle Rosario Norte N° 100, piso 15, comuna de Las Condes, Santiago, con el fin de tratar en ellas las siguientes materias:

A. Asamblea Ordinaria de Aportantes a celebrarse a las 9:30 horas, para tratar las siguientes materias:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo que presentará la Administradora relativa a la gestión y administración del mismo y aprobar los Estados Financieros correspondientes;
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia y fijar su remuneración;
3. Aprobar el presupuesto de gastos del Comité de Vigilancia;
4. Designar a los Auditores Externos del Fondo;
5. Cualquier asunto de interés común de los Aportantes que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria.

B. Asamblea Extraordinaria de Aportantes a celebrarse inmediatamente a continuación de la Asamblea Ordinaria de Aportantes para:

1. Informar sobre el proceso de liquidación del Fondo;
2. Acordar un nuevo plazo para completar la liquidación del Fondo;



3. Aprobar la fijación de las nuevas atribuciones y deberes del liquidador en caso de ser necesario;
4. Pronunciarse acerca de la designación de dos consultores independientes; y
5. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la asamblea.

PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FONDO

Los Estados Financieros del Fondo y el dictamen de su empresa de auditoría externa, fueron publicados en el sitio web de la Administradora <http://www.aindependencia.cl>, con fecha 13 de marzo de 2020, pudiendo accederse directamente a esa información a través del hipervínculo: <http://www.aindependencia.cl/renta/desarrollo-inmobiliario2006/ESTADOSFINANCIEROSD2006>

MEMORIA ANUAL

La memoria anual del Fondo se encontrará a disposición de los aportantes y del público en general en el sitio web de la Administradora <http://www.aindependencia.cl>, como asimismo en las oficinas de la Administradora.

DERECHO A PARTICIPAR EN LA ASAMBLEA

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los Aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

De conformidad con lo dispuesto por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General N° 435 y en el Oficio Circular 1141, ambos de fecha 18 de marzo de 2020, se informa a los señores Aportantes que podrán asistir y votar en la Asamblea por medios tecnológicos.

Los aportantes deberán informar a más tardar a las 18:00 horas del día 22 de abril de 2020, si participarán en la Asamblea por dichos medios, enviando un correo electrónico a la dirección registro2006@independencia-sa.cl, en el cual deberán informar el nombre del aportante o representante que asistirá y adjuntar los documentos que den cuenta de su identidad y personería. Más información sobre los antecedentes a adjuntar y el proceso de acreditación en la Asamblea se encuentra disponible en el sitio web http://www.aindependencia.cl/admin/uploads/Registro_asamblea_Fdo_2006-36042.pdf

La participación asistencia y votación de los Aportantes que participen en la Asamblea por medios tecnológicos, se realizará a través del sistema de video-conferencia en línea denominado "ZOOM". Mayores detalles sobre la operación de dicho sistema se encuentran disponible en el sitio web referido en el párrafo precedente.



INDEPENDENCIA
FONDOS DE INVERSIÓN

CALIFICACIÓN DE PODERES

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Juan Pablo Grez Prado
Gerente General
INDEPENDENCIA
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.