



INDEPENDENCIA
RENTAS INMOBILIARIAS

INFORMACIÓN DE INTERÉS
FONDO DE INVERSIÓN INDEPENDENCIA CORE US I

Santiago, 26 de enero de 2022

Estimados Aportantes:

Independencia Internacional AGF S.A., en relación al fondo de inversión bajo su administración denominado Fondo Independencia CORE US I (el “Fondo”), tiene el agrado de informarles que, durante el mes de diciembre de 2022, el Fondo materializó la compra de dos nuevas propiedades para su cartera de activos. El primero, “Northlake I & II”, correspondiente a un edificio de oficinas y bodegas ubicado en Fremont, Washington, y el segundo “One North Main”, corresponde a un edificio de oficinas clase A ubicado en Ann Arbor, Michigan. Ambas propiedades fueron adquiridos con recursos que mantenía la filial del Fondo, Reus Core Fund I LLC, producto de la venta del activo 100 Atrium.

Con lo anterior, la cartera del Fondo alcanza un total de US \$ 266,5 MM en activos inmobiliarios bajo administración, diversificados en 7 activos.

Sin otro particular, saluda atentamente,

DocuSigned by:

A3A1EE33FE3D475...
Nicolás Parot Barros

Gerente General

INDEPENDENCIA INTERNACIONAL
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.